

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Тольятти
(место составления)

«1» августа 2018г.

1. Застройщик, технический заказчик АО «ФСК «Лада-Дом»
(наименование застройщика, технического заказчика,
Свидетельство о государственной регистрации № 1550/5 от 28.05.1996 года, ОГРН
1026301997776, ИНН 6320010256, КПП 632101001, ОКПО 33544620
(при наличии технического заказчика) номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
445030, г.Тольятти, ул.40 лет Победы, д.47А, тел.(8482) 778 877
почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц:
Генеральный директор АО «ФСК «Лада-Дом» Бартоломеев Вячеслав Юрьевич
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика.
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой дом поз.5 в составе жилого комплекса поз.Л3.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения»
(наименование объекта капитального строительства)

Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства:

-общая площадь объекта капитального строительства - 11 378 м²

-площадь земельного участка – 8 870 м²

-количество этажей - 9 этажей

-количество подземных этажей – 1 этаж

-строительный объем здания всего – 48 295 м³, в т.ч. подземной части – 3 938 м³

Фундаменты – свайные с ленточным монолитным железобетонным ростверком. Наружные стены – из пустотелого утолщенного керамического кирпича марки 150 на растворе марки М100 толщиной 510мм с утеплителем ТехноФас.

Плиты перекрытия и покрытия – из сборных железобетонных плит;

Кровля- плоская утепленная с покрытием рулонным наплавляемым материалом.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Самарская область,
(почтовый
г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40лет Победы.
или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№63-302000-106-2018 от 21 мая 2018г.
(номер и дата выдачи,
выдано – Министерством строительства Самарской области; срок действия – до 21 января 2020г.
кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№13-2-1-2-0035-18 от 24 апреля 2018г.

(номер и дата выдачи,

ООО «Центр экспертиз проектов строительства» г. Саранск
кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,
кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

Июль 2018

(дата начала работ)

Январь 2020

8. Окончание строительства, реконструкции

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименование саморегулируемых организаций, членами которых они являются АО «ФСК «Лада-Дом», СРО №С-027-63-0653-63-130417 от 13.04.2017г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

Приложение №1, приложение №2

(документы,

прилагаемые к извещению, в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
АО «ФСК «Лада-Дом»

(подпись)

«МД-Дом»

(для застройщика или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

(подпись)

В.Ю.Бартоломеев

(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ___ » _____ Г.

ПРИНЯТО

Специальный ИСН

(расшифровка подписи)

(должность)

Самарской области

Талчихин И.А.
«01» 08 2018 г.