




УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
АО «ФСК «Лада-Дом»

  
В.Ю.Бартоломеев  
«29» июня 2018 года


## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ОБЪЕКТ: ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ. А 1.5 С ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ В СОСТАВЕ 2 ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО И СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ.**

**АДРЕС ОБЪЕКТА РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ТОЛЬЯТТИ, АВТОЗАВОДСКИЙ РАЙОН, УЛ. 40 ЛЕТ ПОБЕДЫ ВОСТОЧНЕЕ КВАРТАЛОВ 14 И 17**

Г.ТОЛЬЯТТИ, 2018

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс
	1.2.2	Субъект Российской Федерации
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>
	1.2.5	Наименование населенного пункта
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>
	1.2.9	Тип помещений <2>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели
		Акционерное общество
		Акционерное общество «Финансово-строительная компания «Лада-Дом»
		АО «ФСК «Лада-Дом»
		445030
		Самарская область
		город
		Тольятти
		Улица 40 лет Победы
		Дом 47А
		Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница

	1.3.2	Рабочее время	Понедельник-четверг 08-00 – 17 –00, пятница 08-00-16-00, обеденный перерыв 12-00-12-48
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	(8482) 77 88 77
	1.4.2	Адрес электронной почты	mail@ladadom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ladadom.ru
	1.5.1	Фамилия	Бартоломеев
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.2	Имя	Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Юрьевич
1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор	
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6320010256
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1026301997776
	2.1.3	Год регистрации	1995
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени,			

отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Общество с ограниченной ответственностью «Тольятти Девелопмент Компани»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6311143690
	3.1.4	% голосов в органе управления	100%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	

	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	
3.4. Об учредителе - физическом лице <8>	3.4.1	Фамилия	
	3.4.2	Имя	
	3.4.3	Отчество (при наличии)	
	3.4.4	Гражданство	
	3.4.5	Страна места жительства	
	3.4.6	% голосов в органе управления	
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом поз. Л 6.1 в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Тольятти
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 45

4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	10 марта 2015 года	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	31 декабря 2014 года	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU63302000-383	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия городского округа Тольятти	
4.2.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом с нежилыми помещениями поз. Л 1.2-МАГ, II очередь строительства	
4.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область	
4.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
4.2.4	Вид населенного пункта <1>	город	
4.2.5	Наименование населенного пункта	Тольятти	
4.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица	
4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 43-б	
<p>4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации &lt;9&gt;</p>			

4.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом
4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01 сентября 2015 года
4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07 сентября 2015 года
4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302-427-2015
4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия городского округа Тольятти
4.3.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом с нежилыми помещениями поз. Л 1.3-МАГ в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
4.3.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
4.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.3.4	Вид населенного пункта <1>	город
4.3.5	Наименование населенного пункта	Тольятти
4.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
<p data-bbox="1101 216 1385 787">4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации &lt;9&gt;</p>		

4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 43	
4.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом	
4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01 сентября 2015 года	
4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07 сентября 2015 года	
4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302-426-2015	
4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия городского округа Тольятти	
4.4.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом с нежилыми помещениями поз. Л 1.4-МАГ в составе II этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения	
4.4.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область	
4.4.3	Район субъекта Российской Федерации		
4.4.4	Вид населенного пункта <1>	город	
4.4.5	Наименование населенного пункта	Тольятти	
<p>4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации &lt;9&gt;</p>			



4.4.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица	
4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 43-а	
4.4.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом	
4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01 сентября 2015 года	
4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	07 сентября 2015 года	
4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302-426-2015	
4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия городского округа Тольятти	
4.5.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом поз. Л 4.1 с инженерно-техническим обеспечением и трансформаторные подстанции Л2.3-ТП, Л2.1-ТП, Л4.4-ТП с сетями электроснабжения 6 кВт в составе I этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения	4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>
4.5.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область	

4.5.3	Район субъекта Российской Федерации			
4.5.4	Вид населенного пункта <1>	город		
4.5.5	Наименование населенного пункта	Тольятти		
4.5.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица		
4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 49-Д 40 лет Победы, 43-г 40 лет Победы, 43-к 40 лет Победы, 43-ж		
4.5.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом, сооружения (ТП с сетями электроснабжения)		
4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение			
4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01 декабря 2016 года		
4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	09 ноября 2016 года		
4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302000-1063-2016		
4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства Самарской области		
4.6.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом поз. Л 4.6 с инженерно-		

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации &lt;9&gt;</p>		<p>строительства &lt;10&gt;</p>	<p>техническим обеспечением в составе I этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения</p>
4.6.2	Субъект Российской Федерации		Самарская область
4.6.3	Район субъекта Российской Федерации		
4.6.4	Вид населенного пункта <1>		город
4.6.5	Наименование населенного пункта		Тольятти
4.6.6	Элемент улично-дорожной сети <2>		улица
4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		40 лет Победы, 47-в
4.6.8	Тип здания (сооружения) <2>		дом
4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		30 ноября 2016 года
4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>		30 ноября 2016 года
4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		63-302000-687-2014
4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод		Министерство строительства Самарской

	объекта капитального строительства в эксплуатацию	области
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.7.1 Вид объекта капитального строительства <10>	Жилой дом поз. Л 6.5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в составе VI этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения
	4.7.2 Субъект Российской Федерации	Самарская область
	4.7.3 Район субъекта Российской Федерации	
	4.7.4 Вид населенного пункта <1>	город
	4.7.5 Наименование населенного пункта	Тольятти
	4.7.6 Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.7.7 Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы, 51-в
	4.7.8 Тип здания (сооружения) <2>	дом
	4.7.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.7.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30 декабря 2016 года
	4.7.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	30 декабря 2016 года
	4.7.12 Номер разрешения на ввод объекта	63-302000-1062-2016

	капитального строительства в эксплуатацию		Мэрия городского округа Тольятти
4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		
4.8.1	Вид объекта капитального строительства <10>	4.8. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	Жилый дом поз.1 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г.о.Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, дом 45-к
4.8.2	Субъект Российской Федерации		Самарская область
4.8.3	Район субъекта Российской Федерации		
4.8.4	Вид населенного пункта <1>		город
4.8.5	Наименование населенного пункта		Тольятти
4.8.6	Элемент улично-дорожной сети <2>		улица
4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		40 лет Победы, 45-к
4.8.8	Тип здания (сооружения) <2>		дом
4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
4.8.10	Срок ввода объекта капитального		01 января 2018 года

	строительства в эксплуатацию		
4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>		28 ноября 2017 года
4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		№63-302000-249-2017
4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Министерство строительства Самарской области
4.9.1	Вид объекта капитального строительства <10>	4.9. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	Жилой дом поз.2 в составе жилого комплекса поз. ЛЗ.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г.о.Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, дом 45-д
4.9.2	Субъект Российской Федерации		Самарская область
4.9.3	Район субъекта Российской Федерации		
4.9.4	Вид населенного пункта <1>		город
4.9.5	Наименование населенного пункта		Тольятти
4.9.6	Элемент улично-дорожной сети <2>		улица
4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		40 лет Победы, 45-д

4.9.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом	
	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	29 мая 2018 года
	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	27 декабря 2017 года
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	63-302000-261-2017
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства Самарской области
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация «Саморегулируемая организация «СредВолгаСтрой»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является	6315946530

свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		застройщик	
		Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
		Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018 года
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	27 110
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	282 785



	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	535 611
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</p>			
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с	не подано

	<p>законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	
<p>7.1.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных</p>	<p>не подано</p>

	<p>контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	не подано
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка,</p>	не имеется

	<p>инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</p>	
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке &lt;19&gt;</p>	
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;20&gt;</p>	
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере</p>	отсутствует

	<p>экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;19&gt;</p>	
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;21&gt;</p>	не применялись
7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов,</p>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям,		

<p>установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;22&gt;</p>	<p>уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям &lt;17&gt;</p>	
<p>7.2.2</p>	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя &lt;18&gt;</p>	
<p>7.2.3</p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>	
<p>7.2.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>	
<p>7.2.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических</p>	

	<p>лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в</p>	

	<p>сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	
	<p>7.2.7  В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	
	<p>7.2.8  Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и</p>	



	<p>сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке &lt;20&gt;</p>	
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;21&gt;</p>	
7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего</p>	

	<p>функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;19&gt;</p>	
7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;22&gt;</p>	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		1	
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Тольятти
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Автозаводский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	улица
	9.2.9	Наименование улицы	ул. 40 лет Победы восточнее кварталов 14 и 17
	9.2.10	Дом	

9.2.11	Литера		
9.2.12	Корпус		
9.2.13	Строение		
9.2.14	Владение		
9.2.15	Блок-секция		
9.2.16	Уточнение адреса		
9.2.17	Назначение объекта <28>	жилое	
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	9	
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9	
9.2.20	Общая площадь объекта <30>	11378,00	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	Керамический кирпич	
9.2.22	Материал перекрытий <32>	железобетонные плиты	
9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	«А+»	
9.2.24	Сейсмостойкость <34>		
9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7813,40	
9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0	

9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7813,40
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора <36>
осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	10.1.2	Номер договора
предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	10.1.3	Дата заключения договора
Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального
		Общество с ограниченной ответственностью
		«Геоника»

		предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)		
10.2.6		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6321188531	
10.3.1		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование		Общество с ограниченной ответственностью
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы		«Проджэкт Мейкерс»
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование		
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование		
10.3.5		Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)		
10.3.6		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего	6321209189	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>				

<p>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий &lt;39&gt;</p>	<p>архитектурно-строительное проектирование</p>	<p>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p>	
<p>10.4.1</p>	<p>Вид заключения экспертизы &lt;40&gt;</p>		
<p>10.4.2</p>	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p>	<p>13 августа 2014 25 августа 2016 19 мая 2017 31 января 2018 02 марта 2018</p>	
<p>10.4.3</p>	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p>	<p>2-1-1-0120-14 13-2-1-2-0134-16 13-2-1-2-0044-17 13-2-1-2-0006-18 13-2-1-2-0015-18</p>	
<p>10.4.4</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий</p>	<p>Государственное автономное учреждение</p>	
<p>10.4.5</p>	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы</p>	<p>Управление государственной экспертизы Республики Мордовия</p>	
<p>10.4.6</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы</p>	<p>1326200279</p>	

10.4.1. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1.1	проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы <40>	08 июня 2018 года 29 июня 2018	
	10.4.1.3	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13-2-1-2-0050-18 13-2-1-2-0057-18	
	10.4.1.4	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью	
	10.4.1.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	«Центр экспертиз проектов строительства»	
	10.4.1.6	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	1326224640	
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или)		



	экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	<p>10.5.1 Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>10.5.2 Номер заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>10.5.3 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</p> <p>10.5.4 Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы</p> <p>10.5.5 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</p>	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1 Номер разрешения на строительство	№ 63-302000-195-2018
	11.1.2 Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018г

11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.07.2019г
11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	
11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства Самарской области
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право аренды
12.1.2	Вид договора <46>	договор перенайма
12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	В-012/18-ЛД-037/18
12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.03.2018г.
12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	10.04.2018г.
12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	14 апреля 2025 года
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок &lt;44&gt;</p>		

12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в Договор <49>	
12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	Публичный собственник
12.2.1	Собственник земельного участка <51>	
12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
12.2.5	Имя собственника земельного участка	
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
12.2.7	Индивидуальный номер	
12.2. О собственнике земельного участка <50>		

		налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка			
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>		Неразграниченная собственность	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком		Мэрия городского округа Тольятти	
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка		63:09:0101183:6043	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)		9691	
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории					
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров		Обустройство зоны застройки предусматривает устройство проездов транспорта с тротуаром, установку урн у входов в здание.	
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		- 64 машино-мест - с размещением автомобилей частично на территории жилых кварталов с учетом санитарных норм и правил (СанПиН), а также на прилегающей территории с учетом пешеходной доступности не более 800 метров в соответствии с утверждением проектом планировки территории.	

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Обустройство зоны застройки предусматривает устройство площадки для отдыха детей, занятия сортом и отдыха взрослого населения.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Обустройство зоны застройки предусматривает посадку деревьев, кустарников, устройство газонов.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектные решения по обеспечению доступа инвалидов выполнены с учетом требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия № ЭС 32-03-14 от 13.03.2014г., до 13.03.2016г., выдано ЗАО «Энергетика и Связь Строительства»
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к

сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		Водоснабжение	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Открытое акционерное общество
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТЕВИС
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	6320000561
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2018г.
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№5957
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До май 2021 года
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	будет установлен договором на подключение
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	

14.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.21	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Канализация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ТЕВИС
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6320000561
	14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2018г.
	14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№5957
	14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До май 2021 года
	14.2.8	Размер платы за подключение к сети	будет установлен договором на подключение

	инженерно-технического обеспечения		
14.3. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение	
14.3.1	14.3.1	Акционерное общество	
14.3.2	14.3.2	«ФСК «Лада-Дом»	
14.3.3	14.3.3	6320010256	
14.3.4	14.3.4	21.03.2018г.	
14.3.5	14.3.5	№148	
14.3.6	14.3.6	До декабря 2021г	
14.3.7	14.3.7		



	14.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
14.4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Теплоснабжение	
	14.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество	
	14.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Т Плюс	
	14.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946	
	14.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06 июня 2018г.	
	14.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№506	
	14.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-	06 июня 2021г	

		технического обеспечения	
	14.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1664 руб.
14.5. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.5.1	Вид сети связи <57>	
	14.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных	15.1.1	Количество жилых помещений	168
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений		0
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений					
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	1	1	26,9	1
2	Жилое помещение	1	1	39,5	1
3	Жилое помещение	1	1	48,1	2
4	Жилое помещение	1	1	56	2
5	Жилое помещение	1	1	51,9	2
6	Жилое помещение	1	1	32,5	1
7	Жилое помещение	1	1	37,4	1
8	Жилое помещение	1	1	53,8	2
9	Жилое помещение	1	1	89,5	3
10	Жилое помещение	1	1	22,7	1
11	Жилое помещение	2	1	39,2	2
12	Жилое помещение	2	1	39,5	1
13	Жилое помещение	2	1	48,1	2
14	Жилое помещение	2	1	56	2
15	Жилое помещение	2	1	51,9	2
16	Жилое помещение	2	1	32,5	1
17	Жилое помещение	2	1	37,4	1
18	Жилое помещение	2	1	53,8	2
19	Жилое помещение	2	1	89,5	3
20	Жилое помещение	2	1	39,5	1

21	Жилое помещение	3	1	39,2	2
22	Жилое помещение	3	1	39,5	1
23	Жилое помещение	3	1	48,1	2
24	Жилое помещение	3	1	56	2
25	Жилое помещение	3	1	51,9	2
26	Жилое помещение	3	1	32,5	1
27	Жилое помещение	3	1	37,4	1
28	Жилое помещение	3	1	53,8	2
29	Жилое помещение	3	1	89,5	3
30	Жилое помещение	3	1	39,5	1
31	Жилое помещение	4	1	39,2	2
32	Жилое помещение	4	1	39,5	1
33	Жилое помещение	4	1	48,1	2
34	Жилое помещение	4	1	56	2
35	Жилое помещение	4	1	51,9	2
36	Жилое помещение	4	1	32,5	1
37	Жилое помещение	4	1	37,4	1
38	Жилое помещение	4	1	53,8	2
39	Жилое помещение	4	1	89,5	3
40	Жилое помещение	4	1	39,5	1
41	Жилое помещение	5	1	39,2	2
42	Жилое помещение	5	1	39,5	1
43	Жилое помещение	5	1	48,1	2
44	Жилое помещение	5	1	56	2
45	Жилое помещение	5	1	51,9	2
46	Жилое помещение	5	1	32,5	1
47	Жилое помещение	5	1	37,4	1
48	Жилое помещение	5	1	53,8	2
49	Жилое помещение	5	1	89,5	3
50	Жилое помещение	5	1	39,5	1

51	Жилое помещение	6	1	39,2	2
52	Жилое помещение	6	1	39,5	1
53	Жилое помещение	6	1	48,1	2
54	Жилое помещение	6	1	56	2
55	Жилое помещение	6	1	51,9	2
56	Жилое помещение	6	1	32,5	1
57	Жилое помещение	6	1	37,4	1
58	Жилое помещение	6	1	53,8	2
59	Жилое помещение	6	1	89,5	3
60	Жилое помещение	6	1	39,5	1
61	Жилое помещение	7	1	39,2	2
62	Жилое помещение	7	1	39,5	1
63	Жилое помещение	7	1	48,1	2
64	Жилое помещение	7	1	56	2
65	Жилое помещение	7	1	51,9	2
66	Жилое помещение	7	1	32,5	1
67	Жилое помещение	7	1	37,4	1
68	Жилое помещение	7	1	53,8	2
69	Жилое помещение	7	1	89,5	3
70	Жилое помещение	7	1	39,5	1
71	Жилое помещение	8	1	40	1
72	Жилое помещение	8	1	40,1	1
73	Жилое помещение	8	1	49,2	1
74	Жилое помещение	8	1	57	1
75	Жилое помещение	8	1	53,5	1
76	Жилое помещение	8	1	33,1	1
77	Жилое помещение	8	1	37,8	1
78	Жилое помещение	8	1	55	1
79	Жилое помещение	8	1	91,2	1
80	Жилое помещение	8	1	40,2	1

81	Жилое помещение	1	2	26,9	1
82	Жилое помещение	1	2	41,4	1
83	Жилое помещение	1	2	48,1	2
84	Жилое помещение	1	2	56	2
85	Жилое помещение	1	2	51,9	2
86	Жилое помещение	1	2	32,5	1
87	Жилое помещение	1	2	37,4	1
88	Жилое помещение	1	2	53,8	2
89	Жилое помещение	1	2	52,2	2
90	Жилое помещение	1	2	42,3	1
91	Жилое помещение	1	2	22,7	1
92	Жилое помещение	2	2	39,2	2
93	Жилое помещение	2	2	41,4	1
94	Жилое помещение	2	2	48,1	2
95	Жилое помещение	2	2	56	2
96	Жилое помещение	2	2	51,9	2
97	Жилое помещение	2	2	32,5	1
98	Жилое помещение	2	2	37,4	1
99	Жилое помещение	2	2	53,8	2
100	Жилое помещение	2	2	52,2	2
101	Жилое помещение	2	2	42,3	1
102	Жилое помещение	2	2	39,5	1
103	Жилое помещение	3	2	39,2	2
104	Жилое помещение	3	2	41,4	1
105	Жилое помещение	3	2	48,1	2
106	Жилое помещение	3	2	56	2
107	Жилое помещение	3	2	51,9	2
108	Жилое помещение	3	2	32,5	1
109	Жилое помещение	3	2	37,4	1
110	Жилое помещение	3	2	53,8	2

111	Жилое помещение	3	2	52,2	2
112	Жилое помещение	3	2	42,3	1
113	Жилое помещение	3	2	39,5	1
114	Жилое помещение	4	2	39,2	2
115	Жилое помещение	4	2	41,4	1
116	Жилое помещение	4	2	48,1	2
117	Жилое помещение	4	2	56	2
118	Жилое помещение	4	2	51,9	2
119	Жилое помещение	4	2	32,5	1
120	Жилое помещение	4	2	37,4	1
121	Жилое помещение	4	2	53,8	2
122	Жилое помещение	4	2	52,2	2
123	Жилое помещение	4	2	42,3	1
124	Жилое помещение	4	2	39,5	1
125	Жилое помещение	5	2	39,2	2
126	Жилое помещение	5	2	41,4	1
127	Жилое помещение	5	2	48,1	2
128	Жилое помещение	5	2	56	2
129	Жилое помещение	5	2	51,9	2
130	Жилое помещение	5	2	32,5	1
131	Жилое помещение	5	2	37,4	1
132	Жилое помещение	5	2	53,8	2
133	Жилое помещение	5	2	52,2	2
134	Жилое помещение	5	2	42,3	1
135	Жилое помещение	5	2	39,5	1
136	Жилое помещение	6	2	39,2	2
137	Жилое помещение	6	2	41,4	1
138	Жилое помещение	6	2	48,1	2
139	Жилое помещение	6	2	56	2
140	Жилое помещение	6	2	51,9	2

141	Жилое помещение	6	2	32,5	1
142	Жилое помещение	6	2	37,4	1
143	Жилое помещение	6	2	53,8	2
144	Жилое помещение	6	2	52,2	2
145	Жилое помещение	6	2	42,3	1
146	Жилое помещение	6	2	39,5	1
147	Жилое помещение	7	2	39,2	2
148	Жилое помещение	7	2	41,4	1
149	Жилое помещение	7	2	48,1	2
150	Жилое помещение	7	2	56	2
151	Жилое помещение	7	2	51,9	2
152	Жилое помещение	7	2	32,5	1
153	Жилое помещение	7	2	37,4	1
154	Жилое помещение	7	2	53,8	2
155	Жилое помещение	7	2	52,2	2
156	Жилое помещение	7	2	42,3	1
157	Жилое помещение	7	2	39,5	1
158	Жилое помещение	8	2	39,8	1
159	Жилое помещение	8	2	41,9	1
160	Жилое помещение	8	2	49,1	1
161	Жилое помещение	8	2	56,8	1
162	Жилое помещение	8	2	53,4	1
163	Жилое помещение	8	2	32,9	1
164	Жилое помещение	8	2	37,7	1
165	Жилое помещение	8	2	54,9	1
166	Жилое помещение	8	2	53,1	1
167	Жилое помещение	8	2	42,9	1
168	Жилое помещение	8	2	40,1	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений



Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>		
				Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Вестибюль	10,3
2	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,5
3	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	13,8
4	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	11
5	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	5,2
6	Мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	Мусорокамера	10,9
7	Межквартирный коридор	1 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	37
8	Межквартирный коридор	1 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	40,6
9	КУИ	1 этаж 1 подъезд	Комната уборочного инвентаря	2,3
10	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3



30	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3
31	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,4
32	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
33	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
34	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
35	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3
36	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,4
37	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
38	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
39	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
40	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	20,3
41	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	9,4
42	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3,6
43	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
44	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
45	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Вестибюль	10,3
46	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,3
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	13,8
48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	11

49	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	5,2
50	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	Мусорокамера	10,8
51	Межквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	37
52	Межквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	40,6
53	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Комната уборочного инвентаря	2,3
54	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
55	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,4
56	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
57	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
58	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
59	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
60	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,4
61	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
62	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
63	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
64	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
65	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,4
66	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
67	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5

68	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
69	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
70	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,4
71	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
72	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
73	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
74	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
75	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,4
76	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
77	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
78	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
79	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
80	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,4
81	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6
82	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
83	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
84	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	20,3
85	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	9,4
86	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3,6

87	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	36,5
88	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	41,1
89	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	45,7
90	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	23,2
91	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	56,7
92	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	32,5
93	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	66,1
94	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	64,1
95	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	43,4
96	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	48,7
97	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	22,6
98	Коридор	1 подъезд тех. подвал	Коридор	13,4
99	Электрощитовая	1 подъезд тех. подвал	Электрощитовая	11
100	Тепловой пункт	1 подъезд тех. подвал	Тепловой пункт	13,5
101	Тепловой пункт	1 подъезд тех. подвал	Тепловой пункт	19,6
102	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	38
103	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	54
104	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	48,8
105	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	45,7

106	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	23,2
107	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	56,7
108	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	32,5
109	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	66,1
110	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	64,1
111	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	53,6
112	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	42,2
113	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	37,1
114	Электрощитовая	2 подъезд тех. подвал	Электрощитовая	11
115	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	5,6
116	Насосная	2 подъезд тех. подвал	Насосная	7,9
117	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	58,3
118	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	56,3
119	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое подполье	48,8

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1.	Шахта лифта	Лифты	Для вертикального или наклонного

				перемещения
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2018г.	
17.2. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.2.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности	
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2019г.	
17.3. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.3.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности	
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2019г.	
17.4. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.4.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности	
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2019 г.	
17.5. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.5.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию	
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	31.07.2019 года	



Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	311 754 660 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	63:09:0101183:6043
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных	19.3.1	Уплата обязательных отчислений	

отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		(взносов) в компенсационный фонд	
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</p>			

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	150 000 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	
	21.3.9	Тип помещений <2>	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-	

	телекоммуникационной сети "Интернет"	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
<p>Утратил силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр</p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
<p>Утратил силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр</p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную

<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p>		<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;69&gt;</p> <p>24.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры &lt;79&gt;</p> <p>24.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>24.1.4 Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>24.1.5 Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>24.1.6 Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>24.1.7 Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
---	--	---	--

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1			

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	Проектом строительства не предусмотрено наличие технического этажа.
---------------------------------	--------	---------------------------	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Итого пронумеровано, прошито и скреплено печатью на 62 (шестьдесят два) листах

Генеральный директор АО «ФСК «Лада-Дом»

/В.Ю. Бартоломеев/

